

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 14 del 09-06-2020

**Oggetto: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU 2020**

L'anno duemilaventi, il giorno nove del mese di giugno alle ore 13:00, solita sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta Pubblica, Ordinaria ed in Prima convocazione.

<b>Uda Robertino</b>	<b>P</b>	<b>Loddo Gianfranco</b>	<b>P</b>
<b>Mulas Antonio</b>	<b>P</b>	<b>Pilia Alessandro</b>	<b>P</b>
<b>Deiana Cristina</b>	<b>P</b>	<b>Deiana Ivo Alberto</b>	<b>A</b>
<b>Pistis Massimo</b>	<b>P</b>	<b>Uda Valter</b>	<b>A</b>
<b>Mocci Alberto</b>	<b>P</b>	<b>Lecca Filippo</b>	<b>A</b>
<b>Demuru Silvana</b>	<b>P</b>	<b>Mameli Christopher</b>	<b>A</b>
<b>Loddo William</b>	<b>A</b>		

Totale presenti n. 8 e assenti [n. 5](#).

Partecipa Maria Grazia Mulas nella sua qualità di Segretario Comunale.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull' oggetto sopraindicato premettendo che sulla proposta di deliberazione sono stati acquisiti, come risulta dalla loro trascrizione in calce al presente atto, i pareri di cui all' articolo 49 del Decreto Legislativo n.267 del 18.08.2000.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### **Premesso che:**

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7, del 21.02.2020, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento unico di programmazione per il periodo 2020/2022;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8, del 21.02.2020, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2020/2022;
- con deliberazione del consiglio Comunale n. 6 del 21/02/2020 è stato stimato il gettito dell'imposta municipale unica riferito all'anno 2020;

**Visto** l'Art 1 comma 738 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge finanziaria 2020), il quale testualmente recita: "A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783";

**Richiamata** la disciplina inerente la suddetta imposta, contenuta nei commi da 739 a 783 del succitato art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160;

**Visti** in particolare i commi da 748 a 757 dell'art. 1 della citata legge 27 dicembre 2019, n. 160 che recano la disciplina delle aliquote della nuova imposta IMU;

### **Considerato che:**

- l'art. 107, comma 2, del D.L. 17/03/2020 n. 18, ha differito il termine di approvazione del bilancio di previsione al 31 luglio 2020;
- l'art. 138, del d.l. 19 maggio 2020, n. 34, ha abrogato l'art. 1, comma 779, della legge n. 160/2019, norma che prevedeva l'approvazione delle aliquote IMU e del regolamento IMU entro il 30 giugno 2020;
- si rende pertanto ora applicabile il regime di approvazione ordinaria di cui al citato art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296;

**Visto** l'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, che testualmente recita:

*"Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";*

**Preso atto** della Risoluzione n.1/Df del 18.02.2020 ad oggetto: *“Imposta municipale propria(IMU). Art. 1, commi 756, 757 e 767, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020). Chiarimenti in merito al prospetto delle aliquote”* con la quale il Ministero dell’Economia e delle Finanze – Dipartimento delle Finanze - Direzione legislazione tributaria e Federalismo fiscale, fornisce chiarimenti in ordine all’effettiva decorrenza dell’art.1, comma 756 della legge n.160/2019 e, conseguentemente, sulla modalità di pubblicazione della delibera di approvazione delle aliquote IMU per l’anno 2020 prescrivendo quanto segue: *“... Atteso che la limitazione della potestà di diversificazione delle aliquote alle sole fattispecie che saranno individuate dal decreto in questione decorre, per espressa previsione dell’art. 1, comma 756, della legge n. 160 del 2019, dall’anno 2021, solo da tale anno – e in ogni caso solo in seguito all’adozione del decreto – vigerà l’obbligo di redigere la delibera di approvazione delle aliquote dell’IMU previa elaborazione, tramite un’apposita applicazione del Portale del federalismo fiscale, del prospetto che ne formerà parte integrante .... Un’interpretazione sistematica di tale disposizione, effettuata alla luce dei sopra illustrati commi 756 e 757, conduce a ritenere che, per l’anno 2020, e comunque sino all’adozione del decreto di cui al comma 756, la trasmissione ad opera dei comuni della delibera di approvazione delle aliquote dell’IMU deve avvenire mediante semplice inserimento del testo della stessa, come stabilito, in via generale, dall’art. 13, comma 15, del D. L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22dicembre 2011, n. 214 ”;*

**Rilevato** che, le previsioni di entrata relative al bilancio di previsione 2020/2022, sono state elaborate secondo la nuova normativa IMU, nel rispetto dei principi contabili della prudenza e della veridicità, come da prospetto di seguito indicato;

TIPOLOGIA	ALIQUOTE	
	IMU	DETRAZ.
1° CASA AB. LUSO	4	€. 200,00
2° CASE E AREE FABBRICABILI	7,1	
FABBRICATI AIRE	7,1	
CAT. D	7,6	

**Ritenuto** pertanto necessario, per le ragioni espresse, procedere all’approvazione delle aliquote della nuova IMU per l’anno 2020;

**Visto** lo Statuto comunale;

**Visto** il Regolamento di contabilità;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali»;

**Acquisiti** i pareri di regolarità tecnica e contabile;

**Dato atto che:**

- la seduta si sta svolgendo in video conferenza, con modalità audio e video, attraverso l'utilizzo di una piattaforma che consente la libera partecipazione di tutti i componenti del Consiglio;
- sono fisicamente presenti nella sala della Giunta il Sindaco ed il Segretario Comunale mentre tutti gli altri componenti partecipano in video conferenza attraverso l'utilizzo di loro supporti informatici e tutti sono stati identificati dal Sindaco e dal Segretario Comunale;
- Tutti i componenti del consiglio hanno ricevuto le istruzioni per la partecipazione alla videoconferenza;
- gli atti riferiti alle proposte di consiglio sono stati preventivamente inviati in consultazione, attraverso i diversi canali di posta in uso all'ente, ai componenti il Consiglio;

**Con votazione unanime espressa in forma palese attraverso l'appello nominale**

**DELIBERA**

**Di dare atto che le** premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Di approvare** per l'anno 2020, nelle misure di cui al prospetto che segue, le aliquote per l'applicazione della nuova Imposta Municipale Propria (IMU), disciplinata dai commi da 739 a 783 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, espresse in millesimi:

<b>TIPOLOGIA</b>	<b>ALIQUOTE IMU</b>	<b>DETRAZ.</b>
1° CASA AB. LUSSO	4	€ 200,00
2° CASE E AREE FABBRICABILI	7,1	
FABBRICATI AIRE	7,1	
CAT. D	7,6	

**Di dare atto** che la previsione di entrata IMU inserita nel bilancio di previsione 2020/2022, è stata elaborata secondo la nuova normativa, nel rispetto dei principi contabili della prudenza e della veridicità, come da prospetto di cui al punto precedente;

**Di disporre che** in ragione di quanto contenuto nel presente atto quanto deliberato con Deliberazione di Consiglio n. 6 del 21/02/2020 deve intendersi superato;

**Di dare atto** che il suddetto regolamento entra in vigore il giorno 1 gennaio 2020 a condizione che sia stato rispettato il termine di cui al successivo punto del presente dispositivo;

**Di disporre che** copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 1, comma 767, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 dovrà essere inserita nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il termine perentorio del 14 ottobre 2020;

**Di dare atto** che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1 comma 169, della Legge n. 296 del 2006, il 1° gennaio 2020;

**Di dichiarare** con separata unanime votazione espressa in forma palese per appello nominale il presente atto immediatamente esecutivo a termini di legge.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
Robertino Uda

Il Segretario Comunale  
Dr.ssa Maria Grazia Mulas

Servizio: FINANZIARIO

Proposta. n. 20-05-2020 del 14

**Oggetto: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU 2020**

**Pareri di cui all'Art.49 del D.lgs n. 267/200  
Parere di Regolarità Tecnica**

Per quanto concerne la regolarita' tecnica esprime parere Favorevole

Data: 29-05-2020

Il Responsabile di Servizio  
**Dr.ssa Giovanna Agus**

**Pareri di cui all'Art.49 del D.lgs n. 267/200  
Parere di Regolarità Contabile**

Per quanto concerne la regolarita' contabile esprime parere Favorevole

Data: 29-05-2020

Il Responsabile di Servizio  
**Dr.ssa Giovanna Agus**

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo on line del Comune dal            al            .

Nella medesima data è stata comunicata ai Capigruppo consiliari.

Loceri,

Il Segretario Comunale  
Dr.ssa Maria Grazia Mulas

**ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il            perchè:

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo preventivo.

DELIBERA DI CONSIGLIO n.14 del  
09-06-2020 COMUNE DI LOCERI

Loceri,

Il Segretario Comunale  
Dr.ssa Maria Grazia Mulas